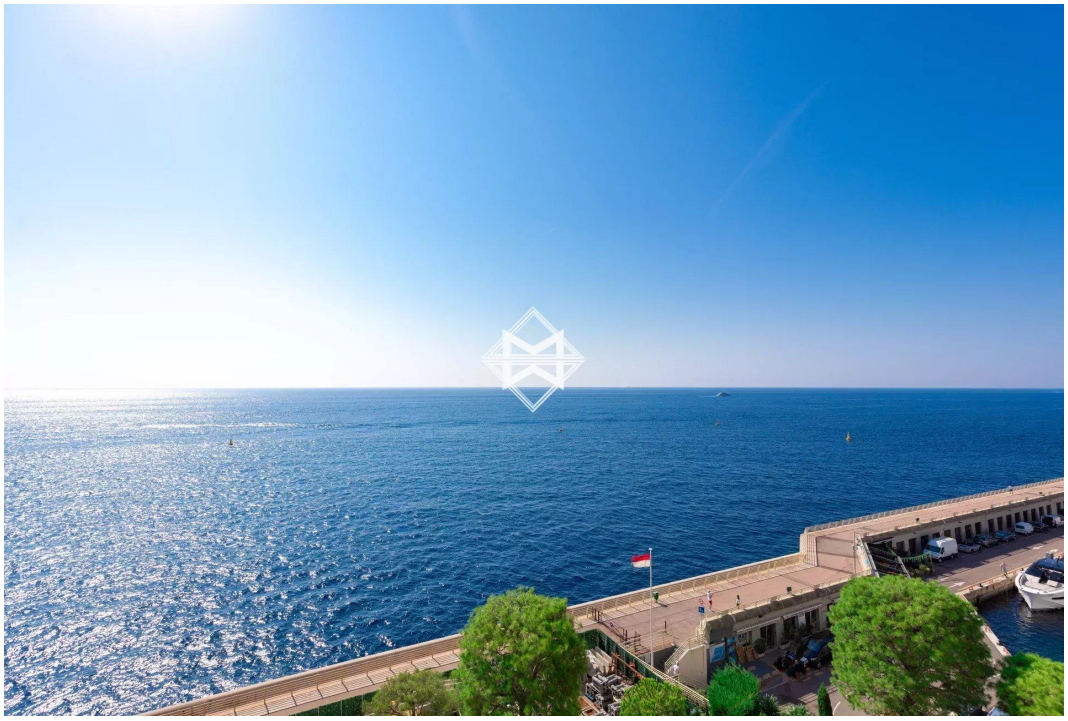
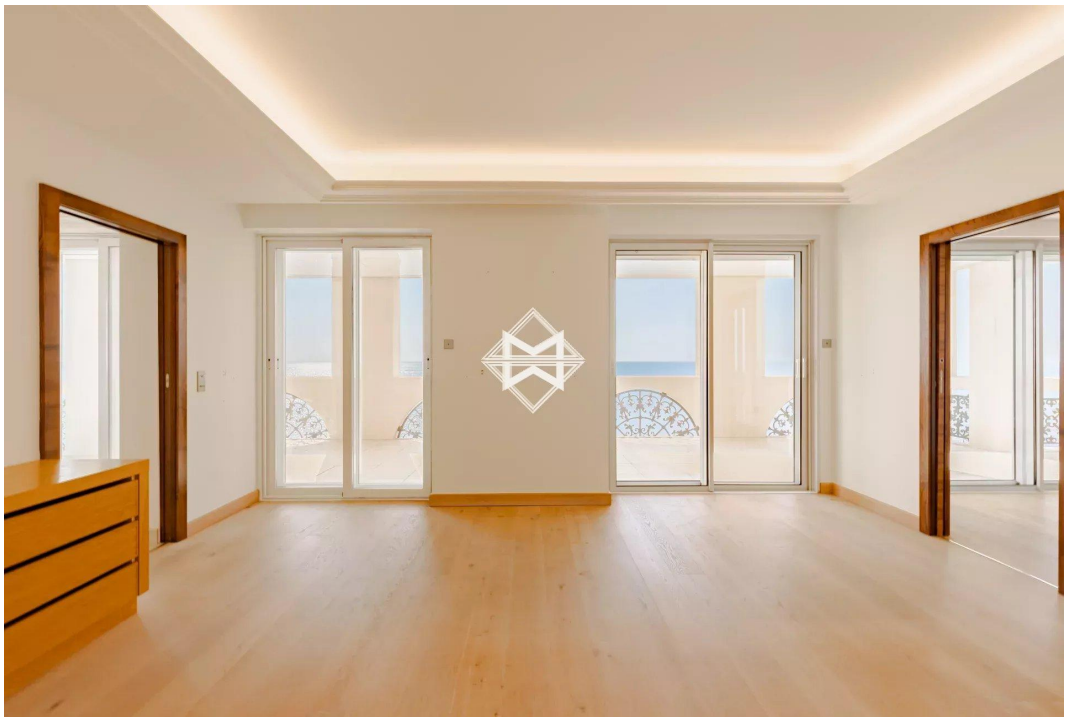
MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC345 - Appartement - Monte-Carlo



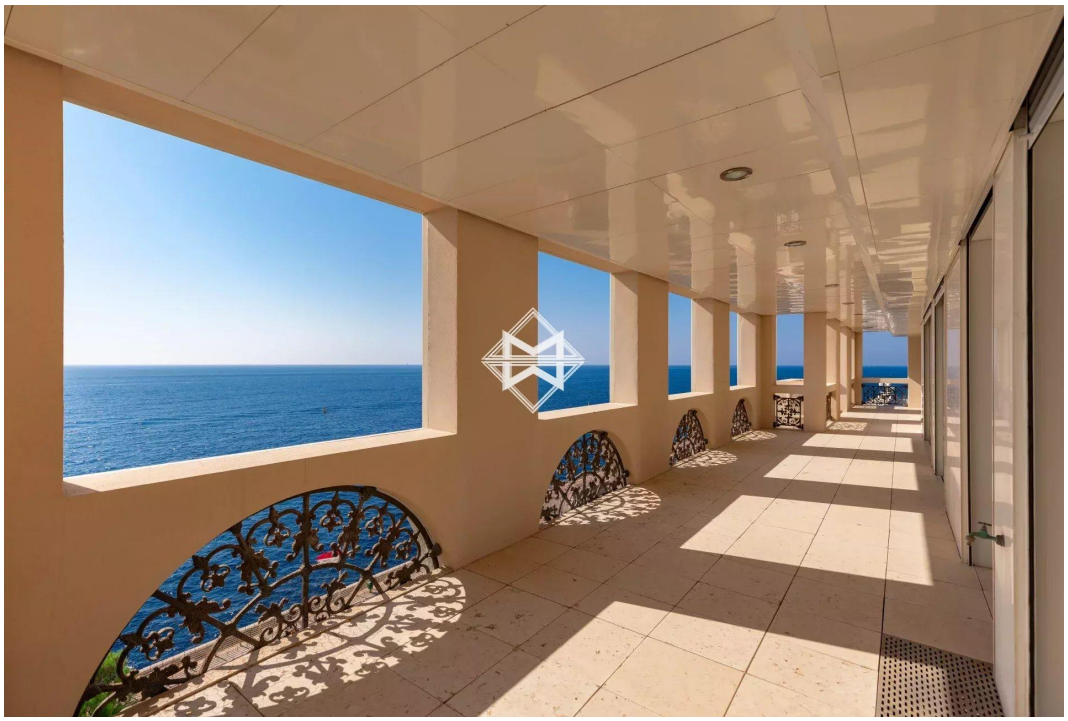


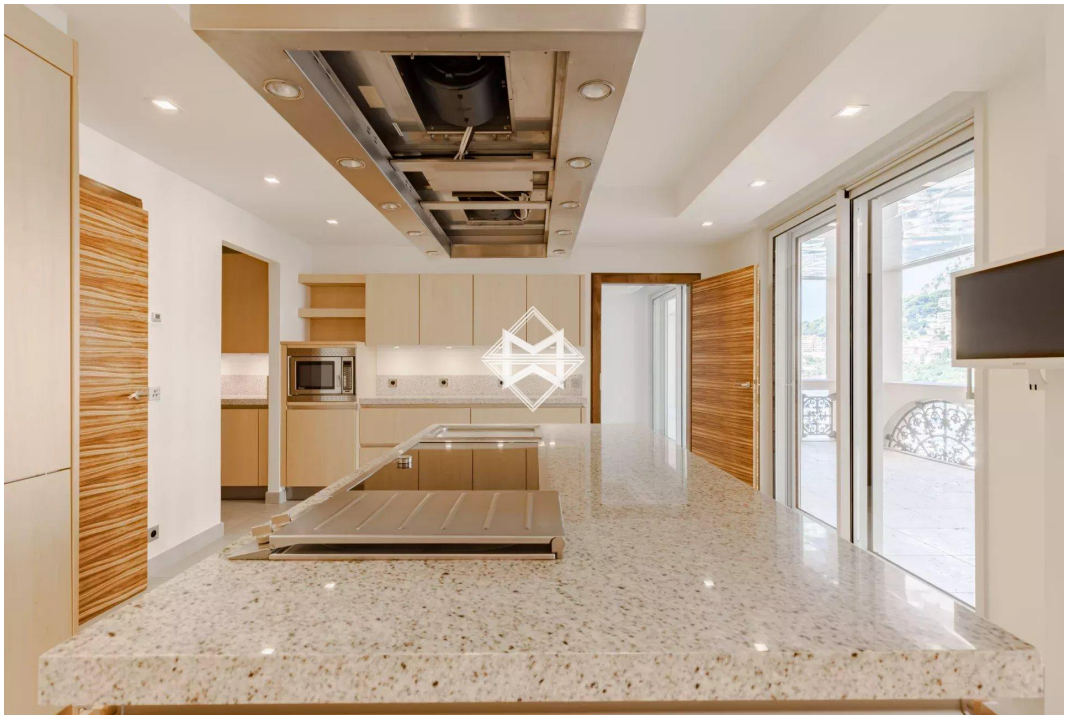
https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/17

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC345 - Appartement - Monte-Carlo





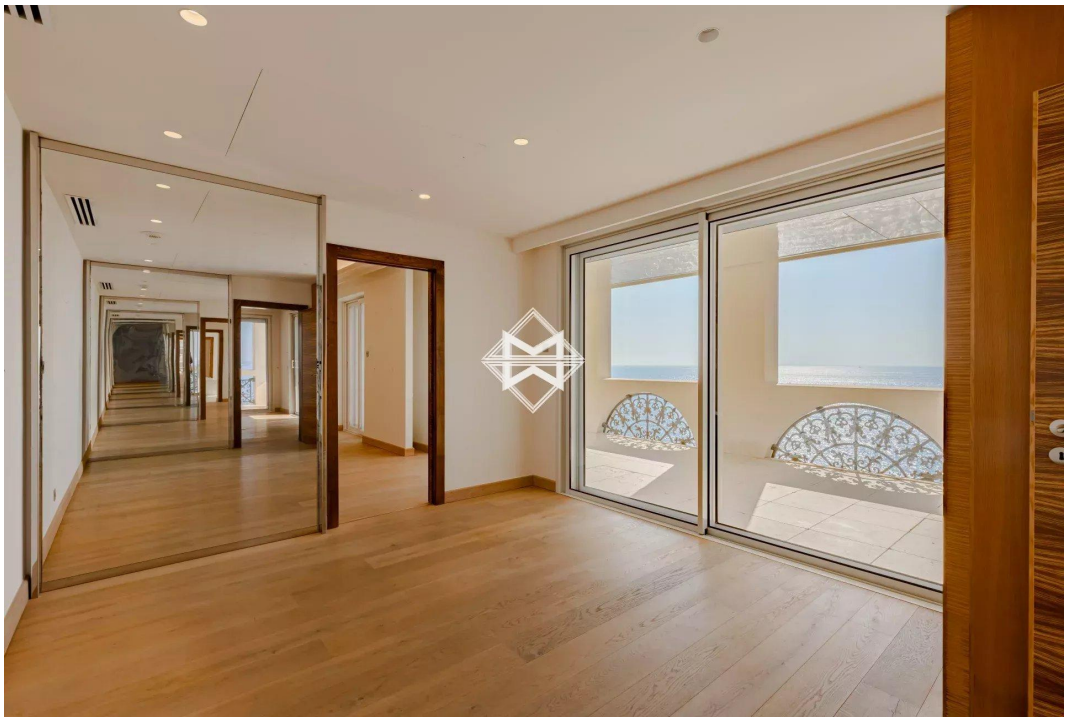
https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/17

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC345 - Appartement - Monte-Carlo



https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/17

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

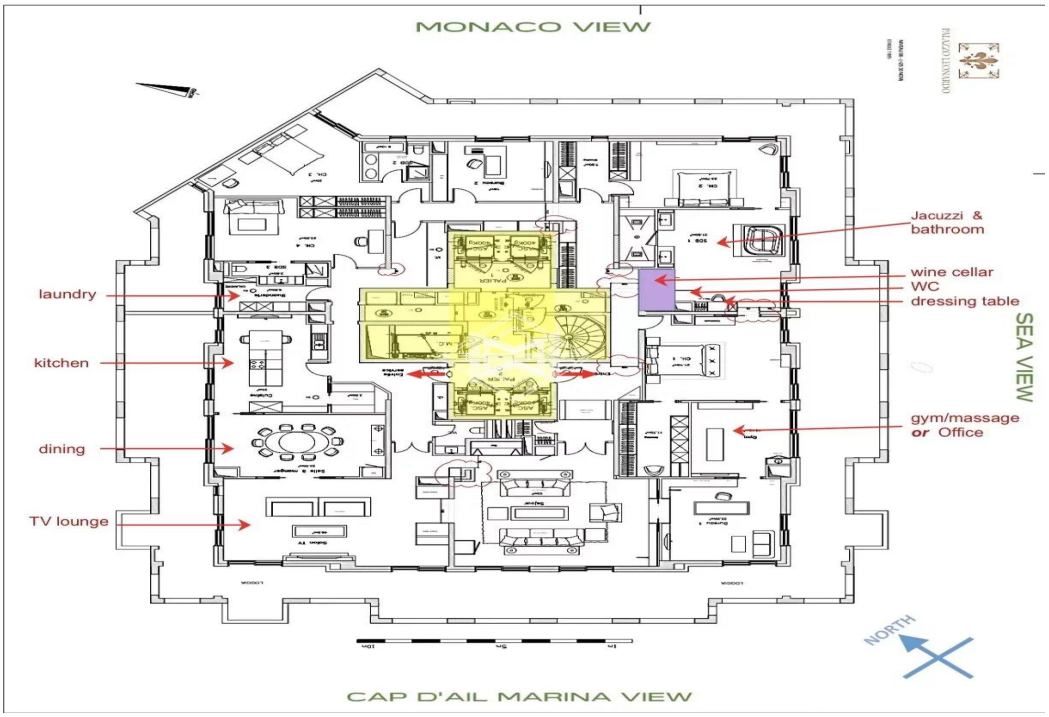
Annonce MC345 - Appartement - Monte-Carlo

https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/17

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC345 - Appartement - Monte-Carlo



https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/17

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC345 - Appartement - Monte-Carlo

- Surface totale : 750 m²
- Chambres : 4
- Vue : Vue mer
- Piscine : 1
- Terrasse : 200 m²

Situé dans l'immeuble très prisé et sécurisé Palazzo Leonardo à Fontvieille, Monaco, cet appartement extraordinaire offre un style de vie incomparable. Avec une vue spectaculaire à 180 degrés sur la Méditerranée, une partie de la terrasse surplombe le port de Cap d'Ail, offrant une vue imprenable.

L'appartement dispose d'un vaste espace de vie d'environ 550 m², complété par 200 m² de terrasse. Il comprend 4 chambres spacieuses avec de grands dressings et des salles de bains et douches luxueuses, ainsi que 2 salons, 2 bureaux et une buanderie. De nombreux placards intégrés sont répartis dans tout l'appartement, offrant une grande capacité de rangement.

Caractéristiques exceptionnelles :

- Cave à vin climatisée à l'intérieur de l'appartement, pouvant accueillir plus de 300 bouteilles.
- 8 garages et 2 grandes caves de rangement pour plus de commodité.
- Piscine extérieure et salle de sport dans l'immeuble.
- Service de conciergerie disponible 24h/24 et 7j/7.
- Situé à proximité de la Roseraie, d'un magnifique parc, des plages, de nombreux restaurants au port de Fontvieille, d'un centre commercial et du supermarché Carrefour, rendant la vie quotidienne à la fois pratique et luxueuse.

Cet appartement est un véritable joyau dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Monaco, offrant luxe, confort et vues imprenables dans un emplacement de choix.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle: Le descriptif, les plans, et les surfaces ne sont donnés qu'à titre indicatif.
Honoraires agence 3% HT

Ce document n'a aucune valeur contractuelle, et est uniquement à titre informatif.
This document has no contractual value, and is provided for information purposes only