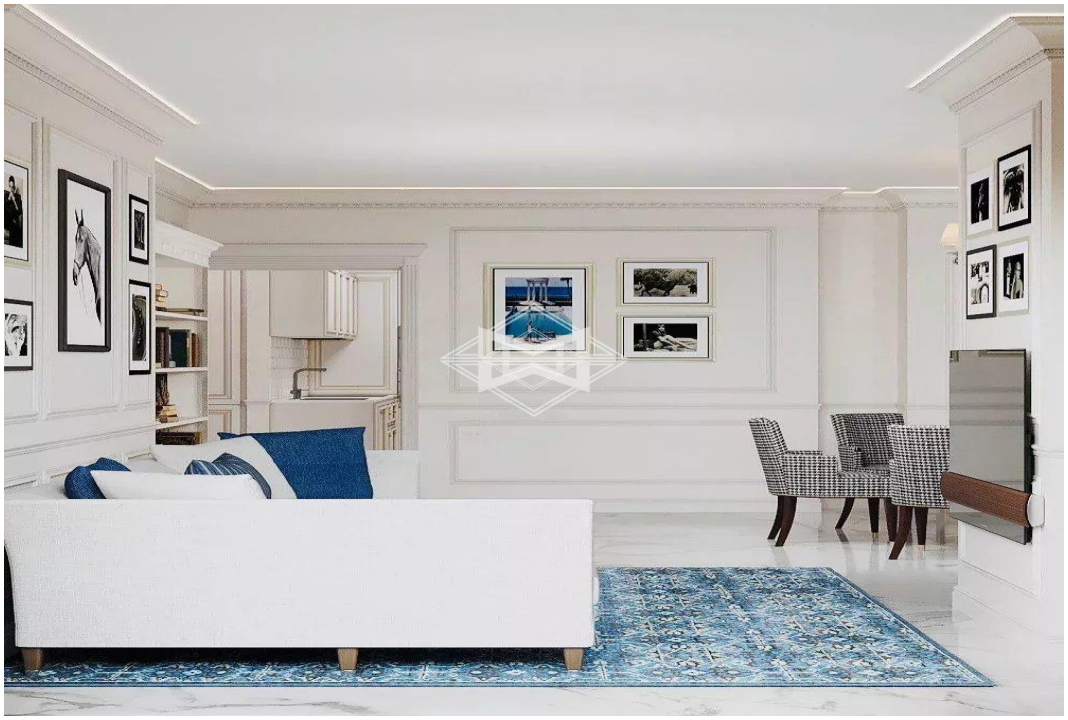
MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo





https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/65

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo





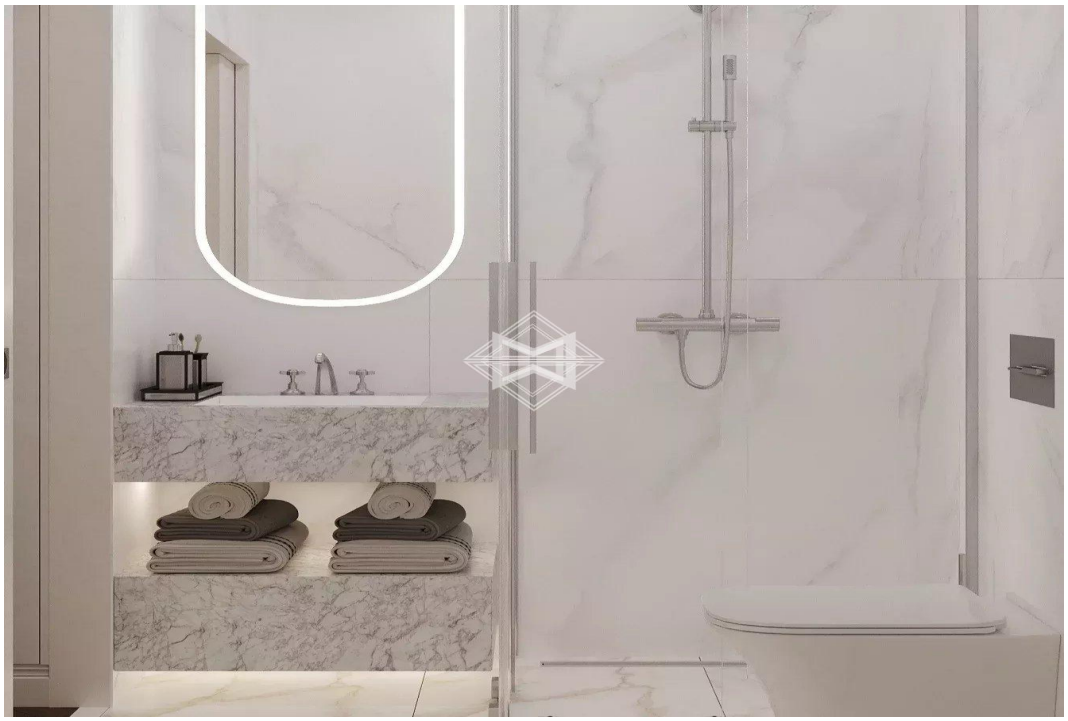
https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/65

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo





https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/65

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo





https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/65

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo





https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/65

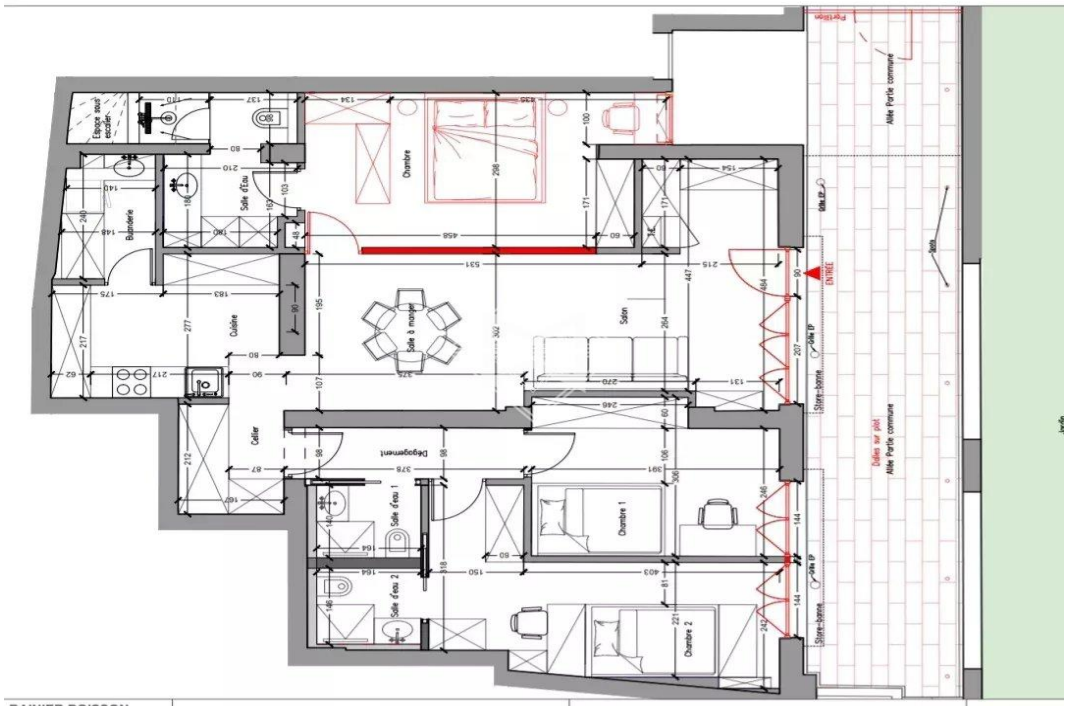
FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo





https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/65

FRANCE

MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MC328 - Appartement - Monte-Carlo

> 5 000 000 € - 10 000 000 €

- Surface totale : 190 m²
- Chambres : 3
- Terrasse : 82 m²

Ce magnifique appartement, situé dans le prestigieux Carré d'Or à Monaco, offre une expérience de vie exclusive au cœur d'un des quartiers les plus recherchés.

Actuellement en phase de rénovation, il est configuré en 3 chambres mais offre la possibilité d'être transformé en 2 chambres selon vos besoins, avec un aménagement intérieur signé Ralph Lauren Home, qui allie élégance intemporelle et sophistication.

L'appartement bénéficie d'une entrée privée, assurant une discrétion totale, et s'ouvre sur une cour sécurisée parfaitement adaptée aux enfants. Une spacieuse terrasse de 81,9 m² permet de profiter pleinement d'un espace extérieur convivial, idéal pour les moments de détente. Les ouvertures ont été pensées pour garantir une intimité maximale, créant un cadre de vie paisible et protégé.

Un parking privatif pour 2 véhicules ainsi qu'une cave complètent ce bien d'exception. Le permis d'occupation à usage mixte offre par ailleurs une grande flexibilité, permettant une utilisation résidentielle ou professionnelle, y compris pour l'enregistrement d'une société.

Cet appartement rare conjugue avec brio luxe, confort, confidentialité et adaptabilité, offrant un lieu de vie unique pour les amateurs d'espaces raffinés et polyvalents.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle, et est uniquement à titre informatif.
This document has no contractual value, and is provided for information purposes only