



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



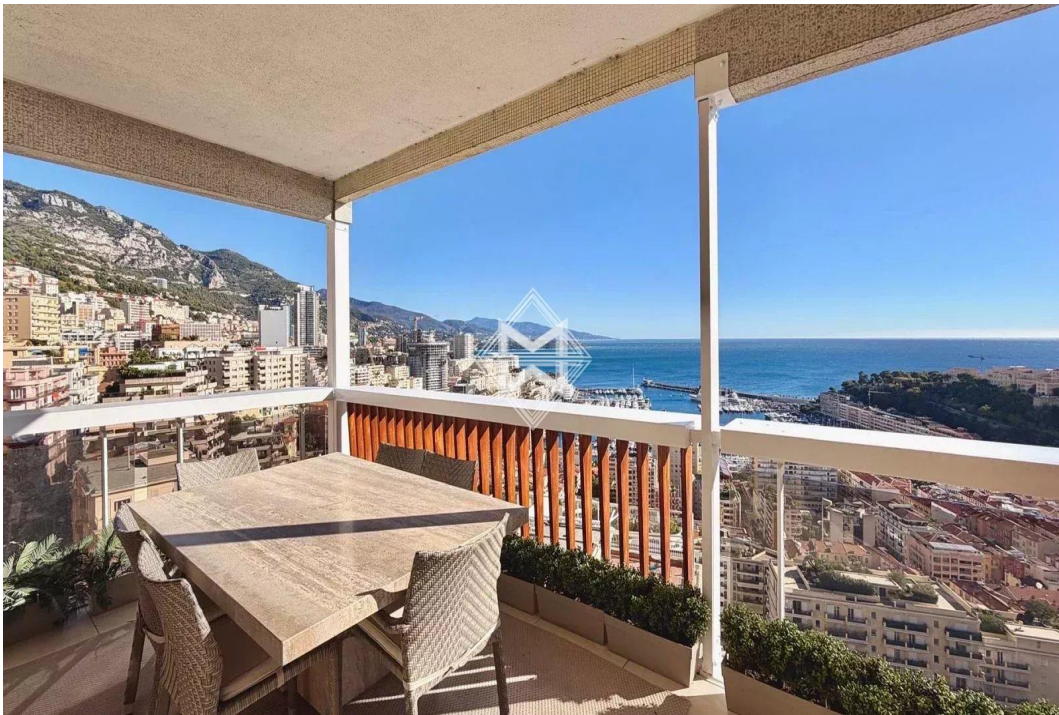
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



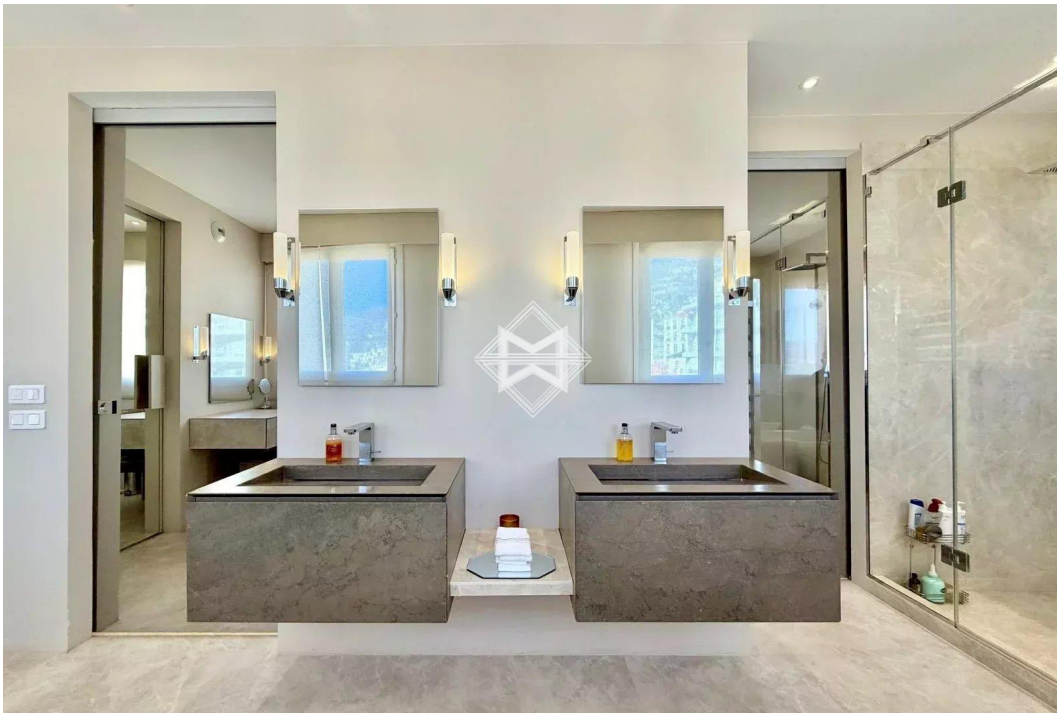
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



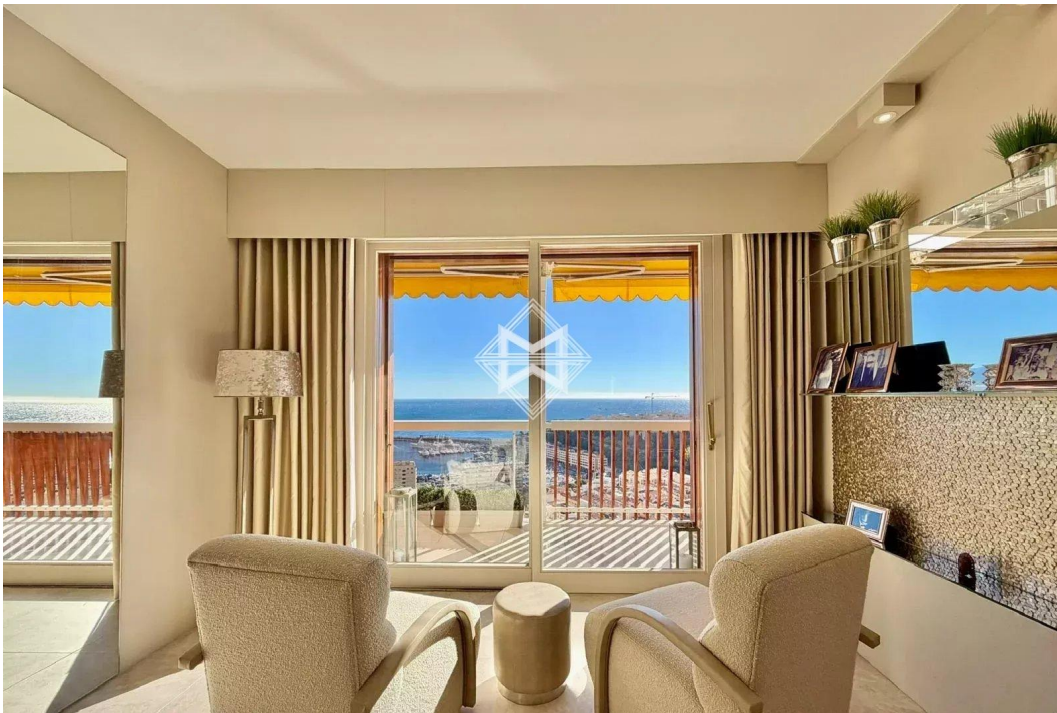
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



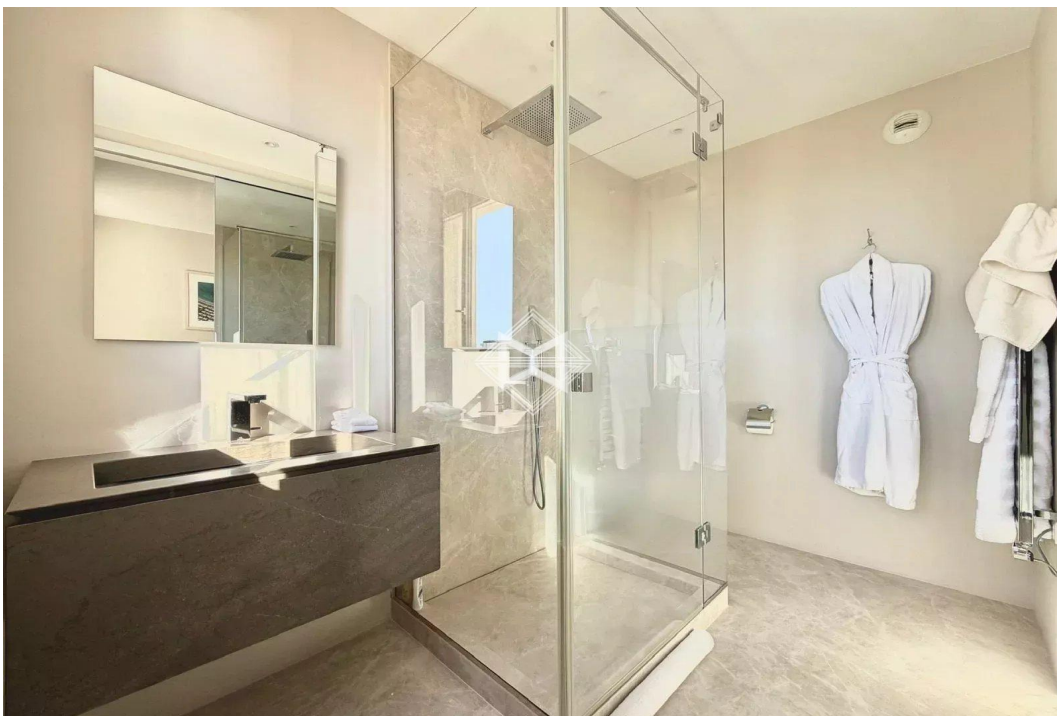
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



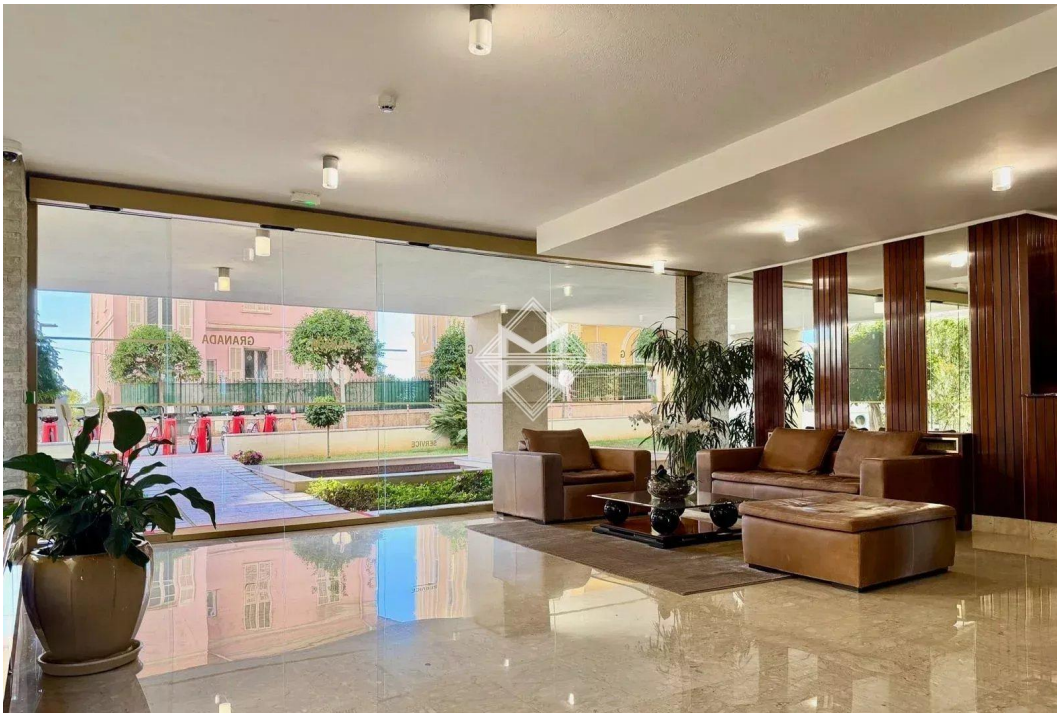
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique



<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>



MAGREY & SONS

L U X U R Y R E A L E S T A T E

Annnonce MCL242 - Appartement - Jardin Exotique

< 3 000 000 €

- Surface totale : 338 m²
- Chambres : 5
- Vue : Vue mer
- Terrasse : 60 m²

Situé dans un quartier résidentiel recherché de Monaco, au sein d'une résidence de bon standing avec concierge et ascenseur, cet appartement de Maître offre un cadre de vie calme et privilégié, à proximité immédiate du Parc Princesse Antoinette, des accès vers la gare ainsi que des quartiers de Monte-Carlo et de La Condamine.

Occupant un demi-étage et unique sur le palier, cet appartement traversant bénéficie d'une triple exposition Est, Sud et Ouest, offrant des vues spectaculaires sur la mer, le Rocher, la côte italienne, ainsi que sur la ville et les montagnes.

Entièrement rénové en 2018 avec des matériaux haut de gamme et des finitions soignées, il se distingue par ses volumes généreux et son élégance.

Il se compose d'une spacieuse entrée, d'une salle à manger, d'un double séjour lumineux ouvrant sur une terrasse avec vue panoramique mer et ville, ainsi que d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec entrée de service. L'espace nuit comprend une chambre de Maître en façade, avec accès terrasse, grand dressing et vaste salle de bain complète (baignoire, douche et toilettes), deux chambres en suite avec salles de bains attenantes, ainsi que un bureau, dont l'un peut être aménagé en chambre supplémentaire. Une chambre de service indépendante, équipée d'une salle d'eau, kitchenette et toilettes, complète ce bien et peut parfaitement convenir pour le personnel ou en chambre d'appoint.

L'appartement est entièrement climatisé.

Loué avec un triple box fermé et trois caves, ce bien rare constitue une opportunité idéale pour une famille à la recherche d'un appartement spacieux et raffiné au cœur de la Principauté.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle, et est uniquement à titre informatif.
This document has no contractual value, and is provided for information purposes only

<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/86>